

Rapport aan
Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem
te Nijmegen
inzake de jaarrekening 2024

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Inhoudsopgave

	Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT	
Opdracht	3
Samenstellingsverklaring van de accountant	3
Algemeen	4
Resultaten	5
Financiële positie	7
BESTUURSVERSLAG	10
JAARREKENING	
Balans per 31 december 2024	12
Staat van baten en lasten over 2024	14
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	15
Toelichting op de balans	18
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	25

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Accountantsrapport

Aan het bestuur van
Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem
St. Anthoniusplaats 10
6511 TR Nijmegen

Nijmegen, 12 augustus 2025

Geacht bestuur,

OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht brengen wij verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2024 van Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem te Nijmegen.

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem te Nijmegen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Raad voor de Jaarverslaggeving 640 (organisaties zonder winststreven). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

ALGEMEEN

Oprichting stichting

Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem is op 7 oktober 1999 opgericht en is gevestigd te Nijmegen.

Activiteiten

De activiteiten van de stichting bestaan uit het financieel, materieel en communicatief ondersteunen van het te Nijmegen gevestigde Hospice Bethlehem en voorts al hetgeen te doen dat een bijdrage levert aan het functioneren en het voortbestaan van Hospice Bethlehem. Alsook initiatieven in de regio Nijmegen, die de terminale inwoners faciliteren, in de breedste zin te ondersteunen.

Bestuur

Het bestuur per datum van ondertekening wordt gevormd door:

- mevrouw J.A. Goudsmit (voorzitter);
- meneer H. Winter (penningmeester);
- meneer M.H.M. van Oorsouw (bestuurder vastgoed).

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

RESULTATEN

Bespreking van de resultaten

Om inzicht te geven in de ontwikkeling van het resultaat volgt hierna een overzicht gebaseerd op de staat van baten en lasten 2024 met ter vergelijking de staat van baten en lasten 2023.

	Realisatie 2024 €	Realisatie 2023 €
Baten	738.324	122.090
Huisvestingskosten	198.081	25.677
Algemene kosten	9.919	12.866
Bestedingen in het kader van statutaire doelstellingen	19.552	27.031
Som der bedrijfslasten	227.552	65.574
Bedrijfsresultaat	510.772	56.516
Financiële baten en lasten	5.717	1.589
Totaal van resultaat	516.489	58.105
Buitengewone baten en lasten	-	-75.000
Netto resultaat	516.489	-16.895

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Resultaatanalyse

De stijging van het resultaat met € 533.384 ten opzichte van 2023 kan als volgt nader worden geanalyseerd:

	<u>2024</u>	
	€	€
<u>Resultaatverhogend</u>		
Hogere baten	616.234	
Lagere algemene kosten	2.947	
Lagere bestedingen in het kader van statutaire doelstellingen	7.479	
Hogere financiële baten en lasten	4.128	
Hoger buitengewone baten en lasten	<u>75.000</u>	
		705.788
<u>Resultaatverlagend</u>		
Hogere huisvestingskosten	<u>172.404</u>	
		<u>172.404</u>
Stijging van het resultaat		<u><u>533.384</u></u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

FINANCIËLE POSITIE

De balansen over 2024 en 2023 kunnen als volgt worden samengevat:

Financiële structuur

	<u>31.12.2024</u>		<u>31.12.2023</u>	
	€	%	€	%
<u>Activa</u>				
Materiële vaste activa	1	-	1	-
Vorderingen	4.482	0,4	-	-
Liquide middelen	1.066.043	99,6	633.815	100,0
	<u>1.070.526</u>	<u>100,0</u>	<u>633.816</u>	<u>100,0</u>
<u>Passiva</u>				
Stichtingsvermogen	961.638	89,8	448.441	70,8
Voorzieningen	100.000	9,3	179.500	28,3
Langlopende schulden	700	0,1	700	0,1
Kortlopende schulden	8.188	0,8	5.175	0,8
	<u>1.070.526</u>	<u>100,0</u>	<u>633.816</u>	<u>100,0</u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Analyse van de financiële positie

Ter analyse van de financiële positie dient te navolgende opstelling:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	€	€
<u>Op korte termijn beschikbaar</u>		
Vorderingen	4.482	-
Liquide middelen	<u>1.066.043</u>	<u>633.815</u>
	1.070.525	633.815
Kortlopende schulden	<u>-8.188</u>	<u>-5.175</u>
Liquiditeitssaldo = werkkapitaal	1.062.337	628.640
 <u>Vastgelegd op lange termijn</u>		
Materiële vaste activa	<u>1</u>	<u>1</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u><u>1.062.338</u></u>	<u><u>628.641</u></u>
 <u>Financiering</u>		
Stichtingsvermogen	961.638	448.441
Voorzieningen	100.000	179.500
Langlopende schulden	<u>700</u>	<u>700</u>
	<u><u>1.062.338</u></u>	<u><u>628.641</u></u>

Blijkens vorenstaande opstelling is het liquiditeitssaldo per 31 december 2024 ten opzichte van 31 december 2023 met € 433.697 toegenomen, te weten van € 628.640 ultimo boekjaar 2023 tot € 1.062.337 ultimo boekjaar 2024.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn graag bereid nadere toelichtingen te verstrekken.

Met vriendelijke groet,

Konings Maters Accountants & Adviseurs

L.J.T. van der Wielen AA

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

BESTUURSVERSLAG

Algemene informatie

Bestuursverslag over activiteiten en resultaten 2024

Samenstelling

In 2024 bestond het bestuur van de Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem uit de volgende personen:

- Jetske Goudsmit – voorzitter
- Henry Winter – penningmeester
- Marcel van Oorsouw – bestuurslid

Belangrijke ontwikkelingen

Het jaar 2024 stond in het teken van grote onzekerheid en uiteindelijk opluchting. De stichting werd begin 2024 onaangenaam verrast door het besluit van Kalorama om de hospicezorg te beëindigen. De publieke betrokkenheid bij het voortbestaan van het hospice was echter indrukwekkend. In de zomer van 2024 tekenden binnen een week meer dan 17.000 mensen een petitie voor het behoud van het Hospice, en de vele hartverwarmende reacties benadrukten het regionale belang van Hospice Bethlehem.

Deze brede maatschappelijke steun heeft bijgedragen aan het besluit van Kalorama om de hospicezorg toch voort te zetten. Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem en Kalorama bereikten overeenstemming over de voorwaarden voor continuering. De stichting is blij met deze uitkomst.

Onderhoud en investeringen

Onderdeel van de nieuwe overeenkomst met Kalorama is uitbreiding naar 13 kamers. Eind 2024 zijn we begonnen om, in goed overleg met Kalorama, die plannen vorm te geven. Gezien de monumentale status van het pand moeten we natuurlijk heel zorgvuldig kijken naar de mogelijkheden en risico's en zorgen voor de noodzakelijke vergunningen.

In 2023 is gestart met het voorbereiden en uitvoeren van grootschalig onderhoud aan Huize Bethlehem. De buitenzijde van het pand kreeg een volledige schilderbeurt, waarmee het gebouw zijn monumentale uitstraling herwon. Dit meerjarige onderhoud was voorzien en werd gedekt uit eerder opgebouwde voorzieningen. In 2024 vond de afronding van deze werkzaamheden plaats.

Financiële ondersteuning en bestedingen

Een kernactiviteit van de stichting is het financieel ondersteunen van gasten die het verblijf in het hospice niet volledig zelf kunnen bekostigen. In 2024 verbleven 103 gasten in Hospice Bethlehem (2023: 131). Van hen deed een gering aantal gasten een beroep op het steunfonds.

In 2024 werd een bedrag van € 44.106 aan donaties ontvangen, aangevuld met € 619.798 uit nalatenschappen. Het financieel vermogen van de stichting is door deze giften fors toegenomen. Wij sluiten het jaar 2024 af met een positief saldo van € 516.498. Daar zijn we zeer blij mee en die middelen zijn ook nodig. In het kader van de nieuwe overeenkomst met Kalorama is overeengekomen dat Kalorama 2,5 jaar (tot 1/1/2027) geen huur betaalt. Daarnaast hebben we in 2025/2026 met forse investeringen te maken om de uitbreiding naar 13 kamers te realiseren. Het positieve financiële resultaat over 2024 zal grotendeels ingezet worden om deze kosten te dekken.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Daarnaast heeft de stichting de jaarlijkse reservering ten behoeve het steunfonds ad € 50.000 wordt gecontinueerd.

De stichting financierde in 2024 tevens de herdenkingsdiensten voor nabestaanden van gasten, met bijdragen aan muziek, bloemen en kaarsen.

Waardering

De Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem spreekt haar grote waardering uit voor de inzet van meer dan honderd vrijwilligers die samen met de medewerkers zorgen voor een warme, liefdevolle omgeving voor de gasten van het hospice. Met de bevestiging dat Kalorama de zorg blijft leveren in Hospice Bethlehem, kan de stichting zich richten op het bestendigen van deze samenwerking.

Het bestuur van de Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

BALANS PER 31 DECEMBER 2024

(na voorstel resultaatverdeling)

ACTIVA

	<u>31 december 2024</u>		<u>31 december 2023</u>	
	€	€	€	€
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		1		1
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Overige vorderingen en overlopende activa		4.482		-
Liquide middelen		1.066.043		633.815
		<u>1.070.526</u>		<u>633.816</u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

PASSIVA

	<u>31 december 2024</u>		<u>31 december 2023</u>	
	€	€	€	€
STICHTINGSVERMOGEN				
Bestemmingsreserves	50.000		75.000	
Overige reserves	<u>911.638</u>		<u>373.441</u>	
		961.638		448.441
VOORZIENINGEN				
Voorziening groot onderhoud gebouwen		100.000		179.500
LANGLOPENDE SCHULDEN				
Waarborgsommen		700		700
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Overige schulden en overlopende passiva		8.188		5.175
		<u>1.070.526</u>		<u>633.816</u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024		Realisatie 2023	
	€	€	€	€
Baten		738.324		122.090
Lasten				
Huisvestingskosten	198.081		25.677	
Algemene kosten	9.919		12.866	
Bestedingen in het kader van statutaire doelstellingen	19.552		27.031	
Som der bedrijfslasten		227.552		65.574
Bedrijfsresultaat		510.772		56.516
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	5.717		2.131	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-		-542	
Financiële baten en lasten		5.717		1.589
Totaal van resultaat		516.489		58.105
Buitengewone baten en lasten		-		-75.000
Netto resultaat		516.489		-16.895
Resultaatbestemming				
		2024		2023
		€		€
Overige reserves		516.489		-16.895

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfsnummer handelsregister

Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem is feitelijk en statutair gevestigd op St. Anthoniusplaats 10, 6511 TR te Nijmegen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 09108843.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem bestaan voornamelijk uit het financieel, materieel en communicatief ondersteunen van het te Nijmegen gevestigde Hospice Bethlehem en voorts al hetgeen te doen dat een bijdrage levert aan het functioneren en het voortbestaan van Hospice Bethlehem. Alsook initiatieven in de regio Nijmegen, die de terminale inwoners faciliteren, in de breedste zin te ondersteunen.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De stichting is met betrekking tot de grondslagen vormvrij zolang het niet in strijd is met Nederlands recht.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving 640 (organisaties zonder winststreven), die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving. Daarnaast wordt er zoveel mogelijk aangesloten bij de bepalingen in BW 2 Titel 9, echter wordt er van afgeweken waar wenselijk.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden, tenzij anders aangegeven, gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte economische gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Bestemmingsreserves

Bestemmingsreserves hebben het karakter van posten die zijn gevormd vanwege beleidsmatige keuzes van de instelling. Bestemmingsfondsen worden gevormd voor posten waar een externe verplichting op rust, bijvoorbeeld om deze reserve uitsluitend aan een bepaald doel te mogen besteden.

Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen. De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen.

Wanneer het de verwachting is dat een derde de verplichtingen vergoedt, en wanneer het waarschijnlijk is dat deze vergoeding zal worden ontvangen bij de afwikkeling van de verplichting, dan wordt deze vergoeding als een actief in de balans opgenomen.

Voorziening voor groot onderhoud

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Baten

Met betrekking tot de ontvangst van erfenissen en legaten worden de baten pas in de exploitatie opgenomen indien de ontvangen bedragen definitief door de executeur zijn vastgesteld.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Verstreckte subsidies en giften

Onder subsidies en inkomsten wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte c.q. in rekening te brengen bedragen voor de in het verslagjaar toegezegde bedragen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

TOELICHTING OP DE BALANS

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

	Bedrijfsge- bouwen en - terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2024			
Aanschafwaarde	1	5.089	5.090
Cumulatieve afschrijvingen	-	-5.089	-5.089
Boekwaarde per 1 januari 2024	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>1</u>
Mutaties			
Saldo mutaties	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december 2024			
Aanschafwaarde	1	5.089	5.090
Cumulatieve afschrijvingen	-	-5.089	-5.089
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>1</u>

Op 23 december 2012 is de stichting, bij akte tot schenking, eigenaar geworden van de volgende onroerende zaken:

- woonhuis met bijbehorende grond en toebehoren, gelegen aan de Anthoniusplaats 10 te Nijmegen;
- erf en tuin gelegen aan de Anthoniusplaats 10 te Nijmegen;
- woonhuis met bijbehorende grond en toebehoren, gelegen aan de Ottengas 11 te Nijmegen;
- woonhuis met bijbehorende grond en toebehoren, gelegen aan de Ottengas 13 te Nijmegen.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	€	€
Liquide middelen		
ING Bank, spaarrekening	851.844	202.601
ASN Bank Meersparen	176.877	225.323
ING Bank, steunfonds	34.566	73.724
ING Bank, vastgoedrekening	<u>2.756</u>	<u>132.167</u>
	<u>1.066.043</u>	<u>633.815</u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

Informatieverschaffing over eigen vermogen

Het stichtingsvermogen bestaat uit onderstaande onderdelen

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	€	€
Bestemmingsreserves		
Bestemmingsreserve steunfonds	50.000	50.000
Bestemmingsreserve ten behoeve van trainingen en opleidingen	<u>-</u>	<u>25.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>75.000</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Bestemmingsreserve steunfonds		
Stand per 1 januari	50.000	377.412
Overboeking naar andere reserves	<u>-</u>	<u>-327.412</u>
Stand per 31 december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

De bestemmingsreserve wordt ingezet voor het steunfonds ter ondersteuning van minder draagkrachtige gasten, zodat deze ook gebruik kunnen maken van de faciliteiten van het hospice. Daarnaast wordt de bestemmingsreserve ingezet voor initiatieven gerelateerd aan het faciliteren en ontwikkelen van palliatieve zorg in de regio Nijmegen.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Bestemmingsreserve ten behoeve van trainingen en opleidingen		
Stand per 1 januari	25.000	92.461
Besteede uitgaven c.q. vrijval ten gunste van Algemene reserve	-3.292	-4.537
Overboeking naar andere reserves	<u>-21.708</u>	<u>-62.924</u>
Stand per 31 december	<u>-</u>	<u>25.000</u>

Het bestuur heeft in 2024 besloten om de bestemmingsreserve Trainingen en opleidingen vrij te laten vallen.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Overige reserves		
Stand per 1 januari	373.441	-
Uit resultaatverdeling	516.489	-16.895
Overboekingen vanuit bestemmingsreserves	<u>21.708</u>	<u>390.336</u>
Stand per 31 december	<u><u>911.638</u></u>	<u><u>373.441</u></u>

Informatieverschaffing over algemene reserve

Er is weerstandsvermogen opgebouwd ter dekking van eventuele toekomstige terug betaalverplichtingen uit reeds ontvangen nalatenschappen en niet voorziene uitgaven.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

VOORZIENINGEN

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	€	€
Voorziening groot onderhoud		
Voorziening groot onderhoud gebouwen	<u>100.000</u>	<u>179.500</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Voorziening groot onderhoud gebouwen		
Stand per 1 januari	179.500	160.000
Uitgaven ten laste van voorziening	-259.268	-60.500
Dotatie	<u>179.768</u>	<u>80.000</u>
Stand per 31 december	<u>100.000</u>	<u>179.500</u>

De voorziening wordt gevormd ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van de onroerende zaken die genoemd zijn onder de materiële vaste activa.
Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

Voorziening vervanging inventaris

Stand per 1 januari	-	80.000
Vrijval c.q. dotatie	<u>-</u>	<u>-80.000</u>
Stand per 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>

De voorziening wordt gevormd ter gelijkmatige verdeling van lasten voor de vervanging van inventaris.
De aangeschafte inrichting wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

LANGLOPENDE SCHULDEN

Langlopende schulden

	Stand per 31 december 2024	Aflossings- verplichting	Resterende looptijd > 1 jaar
	€	€	€
Totaal	700	-	700

Informatieverschaffing over langlopende schulden

De langlopende schulden betreffen waarborgsommen die betaald zijn door particulieren ten behoeve van de bewoning van Ottengas 11 te Nijmegen. Deze waarborgsommen hebben betrekking op langlopende contracten en zijn dientengevolge gekwalificeerd als langlopende schulden.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Bijdrage steunfonds	5.660	-
Accountantskosten	1.999	1.999
Vooruitontvangen huur	529	756
Secretariële ondersteuning	-	2.420
	<u>8.188</u>	<u>5.175</u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN VERPLICHTINGEN EN NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

De stichting en De Nederlandse Provincie van de Orde der Dominicanen zijn bij akte overeengekomen dat het geschonken onroerend goed 10 jaar lang na schenking als hospice gebruikt dient te worden. Op 23 december 2012 is de stichting eigenaar geworden van het onroerend goed.

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen activa

Ook in 2024 heeft de Stichting weer enkele nalatenschappen mogen verwelkomen. Deze worden uitsluitend beneficiair aanvaard. De doorlooptijd van deze nalatenschappen gaat vaak over de jaargrens heen, de hoogte is vaak niet met zekerheid te bepalen.

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024 €	Realisatie 2023 €
Baten		
Ontvangsten uit nalatenschappen	619.798	12.200
Huurontvangsten	67.827	85.547
Donaties vrienden	43.118	24.343
WOZ-compensatie Kalorama	6.581	-
Bijdrage Gemeente Nijmegen en Stichting de Verlichting in project aanlichten	1.000	-
	<u>738.324</u>	<u>122.090</u>
Huisvestingskosten		
Onderhoudskosten pand/tuin	179.768	-
Gemeentelijke en overige heffingen	13.201	11.915
Verzekering onroerende zaken	3.974	3.825
Onderhoudskosten	1.022	9.697
Gas, water en elektra	116	240
Dotatie voorziening grootonderhoud gebouwen	-	80.000
Vrijval c.q dotatie voorziening vervanging inventaris	-	-80.000
	<u>198.081</u>	<u>25.677</u>
Algemene kosten		
Kosten website en communicatie	3.642	5.823
Overige algemene kosten	3.457	3.694
Accountantskosten	2.068	2.020
Portikosten	621	593
Telefoon- en internetkosten	131	-
Contributies en abonnementen	-	131
Overige advieskosten	-	605
	<u>9.919</u>	<u>12.866</u>

**Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem,
Nijmegen**

	Realisatie <u>2024</u> €	Realisatie <u>2023</u> €
Bestedingen in het kader van statutaire doelstellingen		
Betaalde bijdrage uit steunfonds	19.452	12.670
Ondersteuning vrijwilligers	100	1.016
Samenwerking Marikenhuis	-	5.000
Herdenkingsdiensten	-	1.158
Aanschaffingen ter ondersteuning van zorg	-	7.105
Bestedingen comfort gasten	-	82
	<u>19.552</u>	<u>27.031</u>
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Ontvangen bankrente	<u>5.717</u>	<u>2.131</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten bank	<u>-</u>	<u>542</u>
Buitengewone baten en lasten		
(correctie) legaten/erfenissen (voorgaand boekjaar)	<u>-</u>	<u>-75.000</u>

Nijmegen, 12 augustus 2025
Stichting Vrienden van Hospice Bethlehem

J.A. Goudsmit
Voorzitter

H. Winter
Penningmeester

M.H.M. van Oorsouw
Bestuurder vastgoed